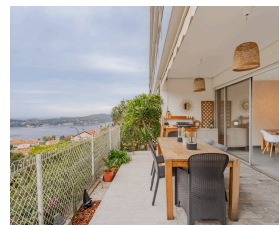


Appartement - 4 pièces - 105.51 m² - 1 250 000 € - À vendre

1 250 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Villefranche-sur-Mer
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR6588586
Type : Appartement
Surface : 105 m²
Surface Carrez : 105.51 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Chauffage : Air pulsé Electrique
Terrasse : 1
Salle de bains : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 2 578 €

Villefranche-sur-Mer - Au cœur d'une résidence de standing avec piscine et court de tennis, ce superbe appartement familial de 105 m², entièrement rénové avec des matériaux de qualité, offre un cadre de vie très agréable. Prolongé par une vaste terrasse de 30 m², il offre une très jolie vue sur la mer.

Il se compose d'une entrée desservant un grand séjour lumineux s'ouvrant sur l'extérieur et d'une cuisine indépendante aménagée et équipée avec loggia.

L'espace nuit comprend trois chambres, dont une suite avec dressing et accès direct à la terrasse, une salle d'eau, une salle de bains avec toilettes ainsi qu'un WC indépendant. Nombreux rangements, climatisation, calme, exposition Est, cet appartement est idéal pour une vie de famille.

À seulement une dizaine de minutes à pied du bord de mer et à proximité des

Diagnostic énergétique



239 kWhEP/m²/an



44 kg éq CO₂/m²/an