

Appartement - 3 pièces - 110.32 m² - 1 680 000 € - À vendre

1 680 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR6589062
Type : Appartement
Surface : 110 m²
Surface Carrez : 110.32 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Air pulsé Electrique
Terrasse : 1
Toilettes : 2

Cap de Nice - Idéalement situé, au sein de l'une des résidences les plus prestigieuses du secteur dominant le mythique Palais Maeterlinck, somptueux 3 pièces de 110 m² entièrement rénové.

Niché dans une résidence de grand standing, sécurisée avec piscine et salle de sport, cet appartement offre un cadre exclusif et recherché.

L'appartement s'ouvre sur un vaste séjour avec cuisine ouverte entièrement aménagée et équipée, le tout donnant accès à une grande et agréable terrasse de 30 m² offrant une vue panoramique à couper le souffle sur la mer.

L'espace nuit se compose de deux élégantes chambres, d'un dressing, de deux salles d'eau dont une avec WC, ainsi qu'un WC indépendant. Une buanderie complète ce bien pensé dans les moindres détails.

Diagnostic énergétique



70 kWhEP/m²/an



2 kg éq CO₂/m²/an