

Appartement - 2 pièces - 73.81 m² - 320 000 € - À vendre

320 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR6590215
Type : Appartement
Surface : 73 m²
Surface Carrez : 73.81 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Balcon : 1
Étage : 2ème
Toilettes : 1
Taxe foncière : 1 646 €

Alpes-Maritimes (06) Nice Parc Impérial 2P Terrasse

Situé au deuxième étage d'une résidence très bien entretenue et recherchée à proximité du Parc Impérial, ce grand 2 pièces de 74 m² offre de très beaux volumes et un fort potentiel d'aménagement.

L'appartement dispose d'un séjour spacieux de 41 m², permettant une transformation très facile en 3 pièces selon vos besoins.

Traversant Nord-Sud, il bénéficie d'une luminosité optimale tout au long de la journée et dispose d'extérieurs des deux côtés.

Il dispose également d'une chambre parentale avec salle de douche attenante, d'une cuisine équipée et de toilettes indépendantes.

Diagnostic énergétique