

Appartement - 3 pièces - 38.39 m² - 580 000 € - À vendre

580 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR6590538
Type : Appartement
Surface : 38 m²
Surface Carrez : 38.39 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Air pulsé Climatisation
Terrasse : 1
Étage : 4ème
Toilettes : 1
Taxe foncière : 1 321 €

Nice Mont Boron - Idéalement situé, dans l'un des quartiers les plus prisés de Nice, appartement offrant une superbe vue panoramique sur la mer.

Cet appartement de type 2/3 pièces de 39 m² se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine aménagée et équipée, d'une chambre avec dressing, d'une chambre cabine, d'une salle d'eau avec WC et d'une terrasse avec vue sur la mer.

Parking collectif dans la copropriété, gardien, parc et superbe piscine à débordement.

Vendu avec une cave.

Véritable coup de cœur, idéalement situé à quelques minutes à pied des commerces et des plages.

(Description révisée par l'IA)

Diagnostic énergétique



134 kWhEP/m²/an



20 kg éq CO₂/m²/an