

Appartement - 4 pièces - 100.05 m² - 580 000 € - À vendre

580 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR6588387
Type : Appartement
Surface : 100 m²
Surface Carrez : 100.05 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Chauffage : Convecteur Gaz
Terrasse : 1
Étage : 4^{ème}
Toilettes : 2
Taxe foncière : 2 625 €

Nice Parc Impérial / Tzarevitch.

Situé dans un quartier recherché, au sein d'une copropriété de standing, cet appartement de 100 m² d'angle en étage élevé offre un cadre de vie agréable.

Il se compose d'un séjour avec cuisine ouverte donnant sur une terrasse, de trois chambres, d'une buanderie, d'une salle d'eau et d'un WC.

Une cave et un double garage complètent ce bien.

Idéal pour une famille, à visiter sans tarder.

(Description révisée par l'IA)

Diagnostic énergétique



99 kWhEP/m²/an



16 kg éq CO₂/m²/an