

Appartement - 3 pièces - 70.98 m² - 430 000 € - À vendre

430 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR6590772
Type : Appartement
Surface : 70 m²
Surface Carrez : 70.98 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Radiateur Electrique
Étage : 4^{ème}
Salle de bains : 1
Taxe foncière : 1 885 €

3 PIÈCES BALCON GARAGE - NICE CIMIEZ

Idéalement situé en plein cœur de Cimiez, dans une résidence de standing arborée avec gardien, au calme, un beau 3 PIÈCES de 70,98 m² traversant en étage élevé.

L'appartement se compose d'une grande entrée, d'un séjour donnant sur balcon, d'une cuisine aménagée, de deux chambres dont une avec penderie, d'une salle de bains, de WC et d'un balcon.

Un garage fermé et une cave accompagnent le bien.

Copropriété : 219 lots

Charges annuelles : 3 592 euros

Diagnostic énergétique



195 kWhEP/m²/an



25 kg éq CO₂/m²/an