

Appartement - 3 pièces - 87.75 m² - 630 000 € - À vendre

630 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Saint-Laurent-du-Var
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR6591307
Type : Appartement
Surface : 87 m²
Surface Carrez : 87.75 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Terrasse : 1
Salle de bains : 1
Toilettes : 1

Saint-Laurent du Var(06700) / appartement standing 3 pièces rez-de-jardin double garage. Nous sommes ravis de vous proposer à la vente Dans un quartier résidentiel à proximité des commodités, de la plage et de tous les accès routiers, en exclusivité ce vaste appartement 3 pièces d'une surface de 88 m² en rez de jardin .ce bien est idéalement distribué, Vaste séjour d'angle, sud-ouest, cuisine, semi ouverte, deux espaces nuits, bien indépendants Se composant chacun d'une chambre , d.un rangement et de salle d'eau ou salle de bains', Ainsi que des Toilettes, invitées.Toutes les pièces d'accès un très beau jardin d'environ 250 m².Vous serez charmé par sa luminosité de par son exposition, Sud-Ouest son calme le standing de l'immeuble, les faibles Charges. Et enfin un double Garage Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

(Description révisée par l'IA)

Diagnostic énergétique



101 kWhEP/m²/an



3 kg éq CO₂/m²/an