

Appartement - Studio - 28.02 m² - 210 000 € - À vendre

210 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR6586857
Type : Appartement
Surface : 28 m²
Surface Carrez : 28.02 m²
Pièce : 1
Chauffage : Radiateur Gaz
Étage : 3ème
Salle de bains : 1
Taxe foncière : 950 €

Nice Port - Idéalement situé, à proximité de toutes les commodités, de la Promenade des Anglais et du Port de Nice, un appartement de type studio de 28 m² est proposé.

Il se compose d'une entrée, d'une pièce de vie de près de 17 m² et d'une salle de bain avec WC.

L'appartement est en bon état général.

Il est idéal pour un investissement locatif ou un pied-à-terre grâce à sa proximité avec les transports et le très dynamique quartier du Port.

(Description révisée par l'IA)

Diagnostic énergétique



146 kWhEP/m²/an



30 kg éq CO₂/m²/an