

Appartement - 5 pièces - 167.33 m² - 2 180 000 € - À vendre

2 180 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR6591996
Type : Appartement
Surface : 167 m²
Surface Carrez : 167.33 m²
Pièces : 5
Chambres : 4
Chauffage : Air pulsé Climatisation
Terrasse : 1
Étage : 4^{ème}
Salle de bains : 1
Toilettes : 3
Taxe foncière : 3 534 €

Nice Mont Boron - Mont Alban - Au dernier étage d'une jolie résidence de standing avec ascenseur, découvrez ce somptueux appartement de 167 m² entièrement rénové avec des prestations haut de gamme.

Très lumineux grâce à ses expositions Est, Sud et Ouest, ce bien d'exception bénéficie de superbes terrasses totalisant 126 m², offrant une vue panoramique absolument imprenable sur la ville et la mer.

L'appartement se compose d'une entrée desservant un vaste séjour / salle à manger aux volumes généreux, d'une cuisine indépendante entièrement aménagée et équipée, ainsi que de quatre chambres, dont une magnifique suite parentale avec dressing sur mesure, salle d'eau privative et WC.

Deux autres salles d'eau, dont une avec WC, et une salle de bain complètent ce bien.

Diagnostic énergétique



156 kWhEP/m²/an



16 kg éq CO₂/m²/an