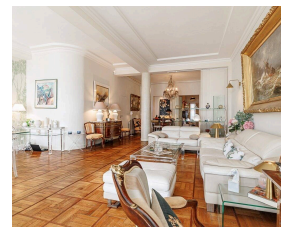
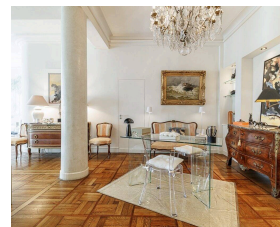
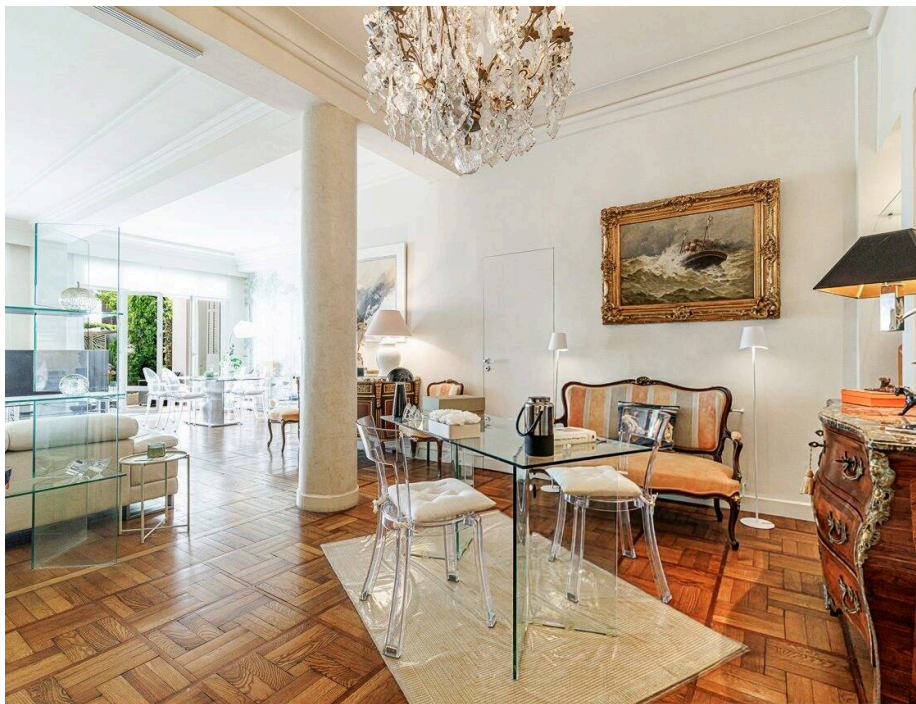


Appartement - 3 pièces - 134.26 m² - 1 300 000 € - À vendre

1 300 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR6591503
Type : Appartement
Surface : 150 m²
Surface Carrez : 134.26 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Toilettes : 2

NICE PROMENADE DES ANGLAIS REZ-DE-JARDIN FACE MER

Au sein d'un immeuble classé signé par l'architecte Georges Dikansky, découvrez ce somptueux appartement en rez-de-jardin de type 3/4 pièces, d'une surface habitable de 150 m². Dès l'entrée, vous serez immédiatement séduit par une exceptionnelle pièce de vie de 61 m², ouvrant sur une superbe terrasse de 35 m² face à la mer, et un jacuzzi, offrant un cadre de vie rare et privilégié.

L'appartement se compose également d'une cuisine indépendante, entièrement neuve et équipée, d'une élégante suite parentale de 17 m² avec dressing et toilettes, d'une seconde chambre de 17 m², ainsi que d'une salle d'eau avec WC, et d'une buanderie. Il dispose également d'une cave et d'un parking collectif dans la copropriété.

Diagnostic énergétique