

Appartement - 3 pièces - 110.04 m² - 1 750 000 € - À vendre

1 750 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR6593409
Type : Appartement
Surface : 110 m²
Surface Carrez : 110.04 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Climatisation
Terrasse : 1
Étage : 2ème
Salle de bains : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 3 503 €

Cap de Nice - Idéalement situé, au sein de l'une des résidences les plus prestigieuses du secteur dominant le mythique Palais Maeterlinck, somptueux 3 pièces de 110 m² en étage élevé entièrement rénové.

Niché dans une résidence de grand standing, sécurisée avec piscine chauffée et salle de sport, parfaitement au calme, cet appartement offre un cadre exclusif et recherché.

L'appartement s'ouvre sur un vaste séjour de 60 m² avec cuisine semi-ouverte entièrement aménagée et équipée, et buanderie à l'arrière, le tout donnant accès à une grande et agréable terrasse de 30 m² offrant une vue panoramique à couper le souffle sur la mer.

L'espace nuit se compose d'une suite parentale avec dressing, salle de bains et

Diagnostic énergétique



4 kWhEP/m²/an



4 kg éq CO₂/m²/an