

Appartement - 3 pièces - 60.1 m² - 798 000 € - À vendre

798 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



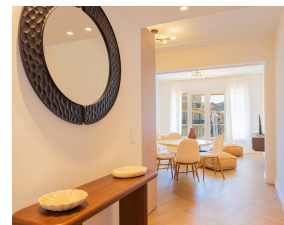
Nice Wilson - Sublime 3 pièces

Idéalement situé dans le très recherché quartier Wilson, au pied de la station de tramway Durandy, découvrez ce magnifique appartement 3 pièces entièrement refait à neuf avec des matériaux de grande qualité.

Traversant et baigné de lumière, il se compose d'une vaste pièce de vie avec cuisine ouverte entièrement aménagée et équipée, offrant un superbe espace de réception prolongé par une agréable terrasse bénéficiant d'une vue très dégagée sur la colline du Château.

L'espace nuit comprend deux belles chambres, toutes deux donnant accès à un balcon, ainsi qu'une salle d'eau contemporaine aux finitions soignées.

L'appartement bénéficie de prestations haut de gamme : climatisation gainable



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR6594033
Type : Appartement
Surface : 60 m²
Surface Carrez : 60.1 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Sol Gaz
Balcon : 1
Terrasse : 1
Étage : 5ème
Toilettes : 1
Taxe foncière : 1 548 €

Diagnostic énergétique



84 kWhEP/m²/an



3 kg éq CO₂/m²/an