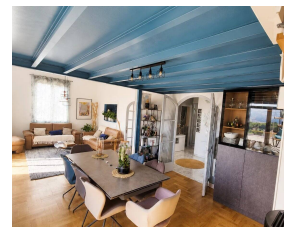
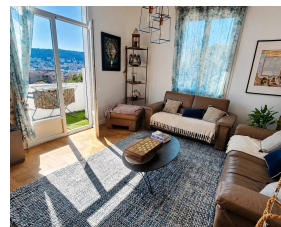


Appartement - 4 pièces - 101.0 m² - 695 000 € - À vendre

695 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR6593239
Type : Appartement
Surface : 101 m²
Surface Carrez : 101 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Étage : 1er
Toilettes : 2
Taxe foncière : 1 450 €

4 PIÈCES - CIMIEZ

Au cœur du quartier recherché, à proximité immédiate des commerces

Situé au dernier étage d'une élégante maison bourgeoise, ce spacieux appartement 4 pièces de plus de 100 m² offre un cadre de vie rare alliant charme, volumes et potentiel.

Il se compose d'un vaste séjour lumineux de plus de 40 m², d'une cuisine indépendante, de trois chambres dont une aménagée dans les combles, ainsi que d'un espace supplémentaire permettant la création d'une quatrième chambre selon vos besoins.

Vous profiterez également d'une agréable terrasse à l'étage, idéale pour vos moments de détente, ainsi que d'un jardin privatif de plus de 25 m² en rez-de-

Diagnostic énergétique