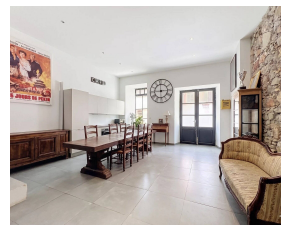


Maison - 5 pièces - 203.0 m² - 1 250 000 € - À vendre

1 250 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR6593995
Type : Maison
Surface : 203 m²
Pièces : 5
Chambres : 2
Chauffage : Convecteur Electrique
Salle de bains : 2

Espace atypique - Nice Port - Loft esprit atelier et galerie

À quelques pas du port, au cœur d'un quartier vivant et recherché de Nice, ce loft atypique offre une atmosphère rare, entre lieu de vie, espace créatif et adresse confidentielle.

Le bien séduit par son identité forte : volumes ouverts, esprit atelier, ambiance calme et singulière. Son organisation sur plusieurs niveaux, complétée par une mezzanine, permet d'imaginer différents usages selon les besoins : résidence urbaine de caractère, pied-à-terre au port, espace de création ou lieu d'exposition intimiste.

L'âme du bien se prête particulièrement à un univers artistique. Ses volumes, son esprit contemporain et son emplacement central en font un cadre idéal pour

Diagnostic énergétique



84 kWhEP/m²/an



3 kg éq CO₂/m²/an