

Maison - 7 pièces - 260.0 m² - 980 000 € - À vendre

980 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : La Gaude
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR6591159
Type : Maison
Surface : 260 m²
Terrain : 3114 m²
Pièces : 7
Chambres : 5
Chauffage : Gaz
Salle de bains : 3
Taxe foncière : 3 700 €

Découvrez La Belle Pierre, une propriété d'exception réinventée pour un art de vivre unique. Certaines maisons possèdent une âme. Celle-ci va encore plus loin.

Derrière son architecture remarquable, la qualité de ses matériaux et ses volumes généreux, cette villa de plus de 260 m² offre un potentiel de transformation exceptionnel. Afin d'en révéler tout le caractère, une nouvelle vision de ses espaces de vie a été imaginée en collaboration avec un cabinet d'architecture.

Plus de 160 m² de plain-pied ont été entièrement repensés afin de créer une circulation plus fluide, des volumes plus ouverts et un confort de vie résolument contemporain. Chaque détail a été étudié pour sublimer cette propriété et permettre aux futurs propriétaires de se projeter dans une villa élégante, lumineuse et parfaitement adaptée aux attentes actuelles.

Diagnostic énergétique



245 kWhEP/m²/an



39 kg éq CO₂/m²/an