

Appartement - 2 pièces - 39.2 m² - 239 000 € - À vendre

239 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR6595347
Type : Appartement
Surface : 40 m²
Surface Carrez : 39.2 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Étage : 2ème
Toilettes : 1
Taxe foncière : 1 031 €

Dans un immeuble bien entretenu au cœur du quartier de la Libération, il est proposé un appartement deux pièces en étage élevé, composé de : entrée avec placard, séjour donnant sur un balcon, cuisine semi-ouverte, salle d'eau avec WC, chambre avec un grand placard et un balcon.

Le tout est exposé plein Ouest, parfaitement au calme, et climatisé.

Idéal premier achat ou pied-à-terre !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

(Description révisée par l'IA)

Diagnostic énergétique



235 kWhEP/m²/an



38 kg éq CO₂/m²/an