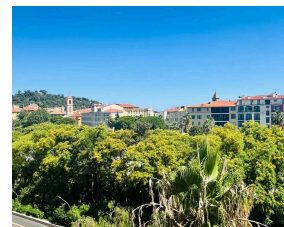
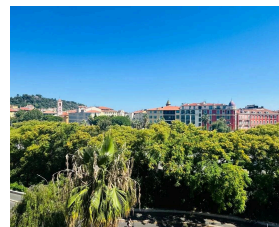


Appartement - 4 pièces - 103.74 m² - 1 190 000 € - À vendre

1 190 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR6597013
Type : Appartement
Surface : 103 m²
Surface Carrez : 103.74 m²
Pièces : 4
Chambres : 2
Étage : 4^{ème}
Salle de bains : 1
Toilettes : 1

NICE - CARRÉ D'OR / PLACE MASSENA - 4 PIÈCES À RÉNOVER AVEC GARAGE ET CAVE

Au cœur de Nice, dans une prestigieuse résidence, immeuble haut de gamme, recherché et sécurisé, découvrez cet appartement de 104 m² situé au 4^e étage avec ascenseur.

Entièrement à rénover, il offre un fort potentiel d'aménagement et permet la création d'un élégant appartement de 4 pièces aux volumes généreux.

Bénéficiant d'une exposition plein sud, il profite d'une belle luminosité ainsi que d'une vue dégagée sur la Coulée verte.

Emplacement exceptionnel en plein centre-ville, à proximité immédiate de la

Diagnostic énergétique



101 kWhEP/m²/an



3 kg éq CO₂/m²/an