

Appartement - 4 pièces - 123.02 m² - 2 950 000 € - À vendre

2 950 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Nice Mont Boron, appartement-villa situé au dernier étage d'une résidence de standing. Cet appartement vous séduira par sa vue panoramique sur la mer, la Baie des Anges et le port de Nice, son exposition sud-ouest, sa superbe terrasse de 120 m² et ses prestations.

Il se compose d'un hall, d'un double séjour, d'une cuisine américaine aménagée et équipée, de trois chambres, de trois salles d'eau, de placards et d'un dressing.

Un double garage complète ce bien d'exception.

Proche des commerces, plage, bus.

À seulement 25 minutes de l'aéroport de Nice.



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR6599341
Type : Appartement
Surface : 123 m²
Surface Carrez : 123.02 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Chauffage : Air pulsé Pompe à chaleur
Balcon : 1
Terrasse : 1
Étage : 5ème
Salle de bains : 1
Toilettes : 2
Taxe foncière : 3 476 €

Diagnostic énergétique



117 kWhEP/m²/an



4 kg éq CO₂/m²/an