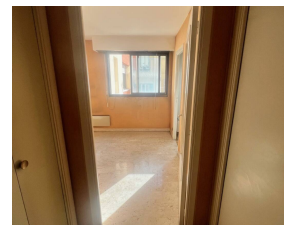


Appartement - Studio - 30.39 m² - 210 000 € - À vendre

210 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR6592676
Type : Appartement
Surface : 30 m²
Surface Carrez : 30.39 m²
Pièce : 1
Chauffage : Radiateur Electrique
Étage : 4^{ème}
Salle de bains : 1
Taxe foncière : 922 €

À vendre - Studio 30 m² - Nice

Idéalement situé au 4^e étage d'un immeuble sécurisé, ce studio de 30 m² offre un emplacement privilégié, à seulement quelques pas du centre commercial et à proximité immédiate de toutes les commodités (transports, commerces, services).

Le bien se compose d'une pièce de vie lumineuse, d'une cuisine indépendante et d'une salle d'eau. Parfait pour un investissement locatif, un premier achat ou un pied-à-terre au cœur de Nice.

Atouts du bien :

Adresse recherchée

Diagnostic énergétique



162 kWhEP/m²/an



4 kg éq CO₂/m²/an