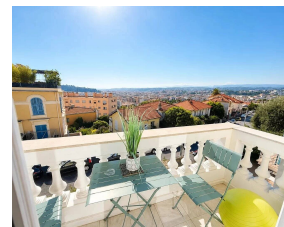
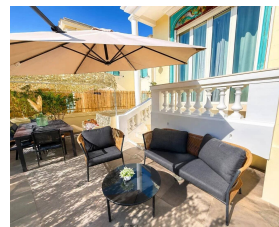


Maison - 4 pièces - 126.1 m² - 990 000 € - À vendre

990 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR6595877
Type : Maison
Surface : 126 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Chauffage : Radiateur Gaz
Toilettes : 1
Taxe foncière : 2 000 €

Maison/Villa 4 pièces NICE COLLINES / MONT BORON, villa individuelle de style niçois d'une superficie de 126 m², répartie sur 3 niveaux, édifiée sur un terrain de 172 m².

Au rez-de-chaussée : une entrée, un séjour lumineux de 28 m², une cuisine, ainsi qu'un WC invité.

À l'étage : trois chambres, une salle d'eau, un second WC indépendant et un dressing.

En sous-sol : une grande cave ainsi qu'un vaste atelier pouvant être aménagé en salle de sport ou espace de loisirs.

La villa bénéficie d'une belle vue dégagée sur la ville de Nice.

Diagnostic énergétique



217 kWhEP/m²/an



47 kg éq CO₂/m²/an