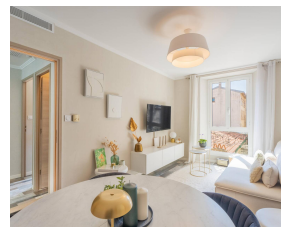


Appartement - 3 pièces - 58.51 m² - 420 000 € - À vendre

420 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR6600390
Type : Appartement
Surface : 60 m²
Surface Carrez : 58.51 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Air pulsé Climatisation
Étage : 4^{ème}
Toilettes : 1
Taxe foncière : 959 €

NICE BONAPARTE : 3 pièces de 58 m² traversant Sud/Nord, à 2 pas de la mer et du Port Lympia.

Situé sur la rue Bonaparte à proximité des commerces, des écoles et du tramway, cet appartement climatisé se situe au 4^e étage d'un immeuble sans ascenseur. Il se compose d'une entrée, d'un séjour sur cour, d'une 1^{ère} chambre, d'une 2^e chambre (actuellement aménagée en dressing), d'une cuisine individuelle, d'une salle de douche et d'un WC séparé.

Cet appartement est idéal pour une vie de famille en plein cœur du quartier animé du Port.

Diagnostic énergétique



122 kWhEP/m²/an



3 kg éq CO₂/m²/an