

Appartement - 2 pièces - 27.79 m² - 400 000 € - À vendre

400 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR6601025
Type : Appartement
Surface : 27 m²
Surface Carrez : 27.79 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : Air pulsé Climatisation
Terrasse : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 1 961 €

NICE - MONT-BORON - MAISON - VUE PANORAMIQUE SUR LA RADE DE
VILLEFRANCHE - JARDIN - PISCINE - TENNIS

Au cœur du très recherché parc du Mont-Boron, au sein d'une résidence de standing avec piscine et tennis, découvrez cette charmante petite maison bénéficiant d'un cadre de vie privilégié et d'une vue panoramique sur la rade de Villefranche.

D'une superficie de 27,57 m², elle se compose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant.

La maison profite d'une agréable terrasse de 13,50 m² prolongée par un jardin privatif de 66 m².

Diagnostic énergétique



165 kWhEP/m²/an



6 kg éq CO₂/m²/an