

Studio proche mer et tram - Carras

550 €

Charges locatives au réel : remboursement sur justificatifs



Caractéristiques

Ville : Nice
Quartier : Carras - Ferber
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2090
Type : Appartement
Pièce : 1
Chauffage : Convecteur
Terrasse : 1
Année de construction : 1980
Étage : 7ème
Ascenseur : oui

Studio équipé de 25m² avec terrasse de 6m², sans vis à vis composé d'une entrée, d'un coin cuisine indépendant, d'un séjour avec terrasse et une salle de douche avec wc.

Possibilité de louer un garage en plus (100€).

Location meublée.

Loyer : 550 € charges incluses

Honoraires agence à la charge du locataire selon règlement loi Alur 13€/m² : 325

€ TTC

Dépôt de garantie : un mois de loyer net.

Diagnostic énergétique



-2 kWhEP/m²/an



-2 kg éq CO₂/m²/an