

Vaste 3 Pièces Nice Nord Terrasse

309 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Quartier : Saint Sylvestre
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2085
Type : Appartement
Surface : 88 m²
Surface Carrez : 88 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Collectif Fioul / Mazout Central
Terrasse : 1
Étage : 1er
Taxe foncière : 1 500 €
Ascenseur : oui

DESOLEE JE SUIS SOUS COMPROMIS DE VENTE

Appartement à vendre Nice Place Goiran dans le Quartier Saint Sylvestre.

Superbe et vaste 3 Pièces de 88m² anciennement 4P, en parfait état avec grande Terrasse de 26m² composé d'une entrée, cuisine séparée avec ouverture sur le salon, 2 belles chambres dont une avec balcon au calme absolu, salle de douche, wc séparé, cave.

Possibilité de Garage de plain pied au sein de l'immeuble en supplément pour 25.000 €.

Possibilité de transformer en 4 Pièces. Appartement lumineux avec de beaux volumes, bénéficiant d'une vue dégagée sans vis à vis sur la Place Goiran, idéal famille à proximité de toutes les commodités, à 10 minutes du tram.

Diagnostic énergétique