

Promenade Rue de France 2P Balcon

338 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

VENDU



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2135
Type : Appartement
Surface : 51 m²
Surface Carrez : 50.66 m²
Pièce : 1
Chauffage : Individuel Electrique Convecteur
Étage : 4ème
Taxe foncière : 870 €
Ascenseur : oui

Offre acceptée, compromis en cours..

Appartement à vendre Nice Rue de France Carré d'Or avec un accès direct à la Promenade des Anglais, grand F1 de 51m² avec balcon en étage élevé dans immeuble de standing sécurisé avec ascenseur.

Cet appartement se compose d'une entrée, d'une vaste pièce principale avec alcôve donnant sur balcon Ouest, grande cuisine indépendante, salle de bains, wc séparé, belle cave en sous-sol. Vendu meublé.

Au cœur du Carré d'or avec accès sécurisé à la Promenade des Anglais aux pieds de toutes les animations niçoises tout en étant au calme en retrait de la rue de France.

Diagnostic énergétique



185 kWhEP/m²/an



5 kg éq CO₂/m²/an