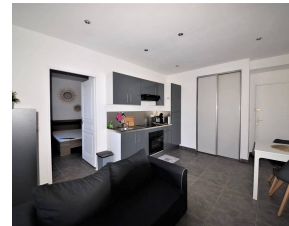


## BEAU 2 PIECES MEUBLE PROCHE GARIBALDI

# 760 €

dont 50 € € de provision pour charges - régularisation annuelle



### Caractéristiques

Ville : Nice  
Quartier : Riquier  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Référence : 2136  
Mandat :  
Type : Appartement  
Surface : 30 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Chauffage : Individuel Electrique Convecteur  
Étage : 1er  
Montant annuel de la quote-part : 600 €  
Ascenseur : oui

Location appartement Nice Risso. Jolie 2 pièces meublée de 30m<sup>2</sup> situé entre carrefour TNL et la place garibaldi. L'appartement se compose d'un séjour avec cuisine US équipée, d'une belle chambre, et d'une salle d'eau avec toilette.

Double vitrage.

Loyer: 760€ charges incluses (dont l'eau froide).

Dépôt de garantie: 710€ / Honoraires d'agence: 388€

### Diagnostic énergétique



287 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



13 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an