

Promenade des Anglais -Vue Mer - 2P- Meublé

1 600 €

Charges locatives au réel : remboursement sur justificatifs



Caractéristiques

Ville : Nice
Quartier : Promenade des Anglais
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2163
Type : Appartement
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : Au sol
Terrasse : 1
Année de construction : 1950
Étage : 3ème
Ascenseur : oui

Location 2p Promenade des Anglais à Nice.

Agréable et confortable 2P à louer situé sur la promenade des Anglais, près du Centre Universitaire Méditerranéen.

Composé d'une belle entrée qui dessert au Sud un grand séjour avec terrasse et vue panoramique Mer, au nord une grande chambre avec balcon, une cuisine toute équipée avec également un balcon, une salle de douche avec lave linge et un toilette indépendant.

Accès internet compris.

Bail meublé de 12 mois ou à mobilité.

LOYER 1600€ Charges incluses.

Honoraires locataire : 13 €/m² selon loi Alur soit 938 € TTC

Dépôt de garantie : 2900 € correspondant à 2 mois de loyer hors charges.

Diagnostic énergétique



-2 kWhEP/m²/an



-2 kg éq CO₂/m²/an