

3/4 Pièces Musiciens Etage Elevé



508 800 €

Honoraires agence à charge vendeur

Informations

Ville : Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 2095

Type : Appartement

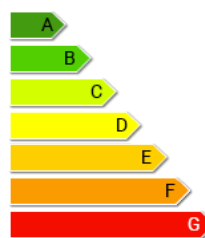
Surface : 107 m²

Pièces : 3

Chambres : 2

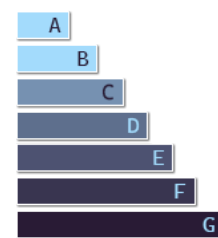
Ascenseur : oui

Diagnostic énergétique



157 kWhEP/m²/an

D



24 kg éq CO₂/m²/an

D



Appartement 3/4 pièces Nice Musiciens Verdi en avant dernier étage avec ascenseur.

A deux pas du boulevard Victor Hugo, proche Place Mozart et tous commerces à pied, dans copropriété très bien entretenue, nous vous proposons un vaste appartement de 106m² d'angle en cinquième étage disposant de plusieurs balcons.

Il se compose d'une entrée, grand séjour salle à manger d'angle de 38m², deux belles chambres, cuisine indépendante, grande salle de bains, rangements. Appartement très lumineux avec une belle vue en perspective, possibilité de transformer en 4 pièces. Cave en sous-sol, local à vélo.

Statut de copropriété, nombre de lots : 17.

Montant de la quote-part de charges annuelles : 3.192 €